

売戸建住宅

東大島駅

大島8丁目戸建

間取り
2DK

建物面積
33.04㎡

築年月
1967年08月



オーナーチェンジ

チェックポイント!

主要採光面：東向き



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	東大島
間取タイプ	2DK
価格	1,960万円

物件所在地	東京都江東区大島8丁目 33-35		
交通	都営新宿線 東大島 徒歩5分		
土地面積	公簿 30.09㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	33.04㎡	
	間取内訳	洋 4.5・3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	300%
築年月	1967年08月	駐車場	
現況	空家	引渡日	即時
建築確認番号			
接道状況 (西・東)	西4.0m 私道 接面4.3m		
設備			
備考	固定資産税：16,300円/年 地勢：平坦 利回り：6.00% 年間予定賃料収入：117.60万円 利用駅1：都営新宿線 大島 徒歩12分 利用駅2：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩25分		

Single Support

シングルサポート(株)

TEL: 03-3498-9231

東京都知事(1)第102662号 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-3-18 ビラモデルナA210
シングルサポート株式会社 <https://singlesupport.co.jp> E-mail: info@singlesupport.co.jp

FAX: 03-3498-9281

取引形態 一般媒介	手数料	貸主 0%	借主 100%
		元付 0%	客付 100%